

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia
Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia
Concorrência por Menor Preço - CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA.	R\$ 7.084.465,77	1,00	SVÇ	Aceito

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
06/02/2026 - 11:31	EDITAL CONCORRENCIA 01-2026.pdf
19/02/2026 - 09:17	1- Planilha de Orçamento.pdf
19/02/2026 - 09:18	2- Cronograma Físico.pdf
19/02/2026 - 09:18	3- Planilha de Composição de Preço Unitário CPU.pdf
19/02/2026 - 09:18	4- autorização (7).pdf
19/02/2026 - 09:19	4- Tabela de encargos sociais.pdf
19/02/2026 - 09:19	5- Planilha de Composição de BDI.pdf
19/02/2026 - 09:19	6- Planilha Orçamento analítico al.pdf
19/02/2026 - 09:20	7- Planilha Memória de Cálculo at.pdf
19/02/2026 - 09:20	18 MEMORIAL DESCRITIVO V2.0 (D).pdf
19/02/2026 - 09:21	25-MATRIZ DE RISCOS - CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS.pdf
19/02/2026 - 09:22	25-ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP.pdf
19/02/2026 - 09:23	COTAÇÃO.pdf
19/02/2026 - 09:23	PROJETOS UNIFICADOS.pdf
19/02/2026 - 09:23	PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DO EDITAL.pdf
19/02/2026 - 09:24	TERMO DE REFERÊNCIA - OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAISrev.pdf
19/02/2026 - 09:44	PARECER JURÍDICO EM EDITAL DE CONCORRÊNCIA 01-2026 PROCESSO 011-2026- PMSA CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS MINHA CASA MINHA VIDA .pdf
20/02/2026 - 11:57	8- Planilha de Composição Adaptadas.pdf
27/02/2026 - 11:22	Parecer Técnico obra_ Construção 50 Casas.pdf
02/03/2026 - 13:34	Parecer Técnico Complementar obra_ Construção 50 Casas.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
24/02/2026 - 10:20:27	Documentos solicitados para o processo	Foram solicitadas diligências no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/02/2026 - 11:40:27		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
25/02/2026 - 12:43:27	Documentos solicitados para o processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
25/02/2026 - 13:54:43		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/02/2026 - 11:59:05	Documentos solicitados para o processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/02/2026 - 13:42:17		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



27/02/2026 - 11:10:23	Documentos solicitados para o processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
27/02/2026 - 12:48:29		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
02/03/2026 - 12:39:36	Documentos solicitados para o processo	Foram solicitadas diligências no item 1 do processo. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
02/03/2026 - 13:29:49		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo CONCORRÊNCIA ELETRÔN./01 PMSA/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA.	ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Concorrência	Obra	6.021.447,00	1,00	6.021.447,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
BONNA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	19.724.740/0001-07	19/02/2026 - 18:19:04	SV	SV	1,00	R\$7.084.465,77	R\$ 7.084.465,77	Não
HABITAR CONSTRUTORA LTDA	34.749.179/0001-04	20/02/2026 - 12:30:52	SERVIÇO	PRÓPRIA	1,00	R\$7.084.465,77	R\$ 7.084.465,77	Sim
S CARVALHO SOBRINHO LTDA	39.284.794/0001-06	24/02/2026 - 08:26:12	Proprio	Proprio	1,00	R\$7.074.074,33	R\$ 7.074.074,33	Sim
RS CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	17.307.007/0001-53	21/02/2026 - 20:24:32	PROPRIO	PROPRIO	1,00	R\$7.084.465,77	R\$ 7.084.465,77	Não
ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	22.299.405/0001-05	23/02/2026 - 10:53:19	Concorrência	Obra	1,00	R\$6.574.915,69	R\$ 6.574.915,69	Não
CTHT BRASIL EIRELI	35.651.632/0001-08	23/02/2026 - 19:20:34	SERVIÇO	SERVIÇO	1,00	R\$7.084.465,77	R\$ 7.084.465,77	Não

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
------------	----------	----------------------------

Página 2 de 10



CTHT BRASIL EIRELI	35.651.632/0001-08	120 dias
RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	17.307.007/0001-53	90 dias
HABITAR CONSTRUTORA LTDA	34.749.179/0001-04	120 dias
BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	19.724.740/0001-07	90 dias
ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	22.299.405/0001-05	90 dias
S CARVALHO SOBRINHO LTDA	39.284.794/0001-06	90 dias

Lances Enviados

0001 - SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA.

Data	Valor	CNPJ	Situação
19/02/2026 - 18:19:04	7.084.465,77 (proposta)	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
20/02/2026 - 12:30:52	7.084.465,77 (proposta)	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
21/02/2026 - 20:24:32	7.084.465,77 (proposta)	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
23/02/2026 - 10:53:19	6.574.915,69 (proposta)	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Válido
23/02/2026 - 19:20:34	7.084.465,77 (proposta)	35.651.632/0001-08 - CTHT BRASIL EIRELI	Válido
24/02/2026 - 08:20:12	7.074.074,33 (proposta)	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:07:56	6.574.915,69	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:08:27	7.074.074,47	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:10:22	7.064.074,30	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:10:47	6.630.477,47	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:11:44	6.574.815,69	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:11:57	6.570.990,38	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:12:20	6.588.553,17	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:13:00	6.570.800,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:13:17	6.446.863,85	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - 24/02/2026 09:15:08
24/02/2026 - 09:13:23	6.570.500,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:13:34	6.550.000,00	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:13:45	6.440.990,87	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:13:49	6.445.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:13:55	6.400.000,00	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:14:34	6.387.990,87	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:14:55	6.499.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:12	6.300.000,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:15	6.387.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:18	6.350.000,00	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:23	6.305.174,54	35.651.632/0001-08 - CTHT BRASIL EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:15:43	6.021.447,00	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:46	6.349.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:15:46	6.298.990,98	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido



24/02/2026 - 09:17:10	6.297.990,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:17:14	6.300.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:17:21	6.298.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:17:44	6.297.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:17:53	6.295.990,80	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:18:07	6.290.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:18:55	6.289.000,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:19:19	6.285.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:19:55	6.285.990,98	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:20:32	6.284.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:20:32	6.100.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Cancelado - 24/02/2026 09:22:03
24/02/2026 - 09:21:02	6.284.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:21:23	6.092.640,56	17.307.007/0001-53 - RS CONSTRUCAO E SERVICOS EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:22:51	6.200.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:23:10	6.284.700,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:23:59	6.199.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:24:18	6.199.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:24:18	6.195.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:24:36	6.194.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:25:31	6.194.500,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:26:02	6.194.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:26:17	6.193.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:26:36	6.190.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:26:37	6.193.995,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:27:14	6.189.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:27:39	6.180.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:28:01	6.183.928,69	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:29:03	6.179.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:29:04	6.168.072,15	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:29:47	6.168.000,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:30:34	6.167.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:30:45	6.167.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:31:20	6.166.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:31:36	6.166.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:32:33	6.166.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:33:06	6.165.000,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:33:24	6.160.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido



24/02/2026 - 09:33:29	6.160.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:34:33	6.159.500,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:35:37	6.165.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:35:46	6.159.400,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:36:22	6.164.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:36:25	6.150.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:37:03	6.149.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:37:25	6.145.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:38:13	6.144.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:38:15	6.149.499,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:39:04	6.144.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:39:28	6.144.300,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:10	6.143.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:21	6.143.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:51	6.135.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:58	6.142.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:41:35	6.134.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:42:03	6.133.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:42:53	6.132.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:43:04	6.134.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:44:33	6.132.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:44:44	6.132.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:45:13	6.131.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:45:36	6.130.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:45:37	6.131.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:45:55	6.129.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:46:07	6.129.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:46:34	6.129.700,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:47:04	6.129.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:47:19	6.128.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:47:58	6.127.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:48:06	6.127.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:48:25	6.127.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:49:02	6.127.500,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:49:20	6.125.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:49:37	6.127.400,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:49:48	6.124.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido



8

24/02/2026 - 09:50:09	6.124.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:50:42	6.124.800,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:50:54	6.120.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:51:07	6.124.500,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:51:42	6.119.950,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:52:08	6.118.000,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:52:51	6.117.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:53:12	6.115.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:53:27	6.117.500,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:53:48	6.114.900,00	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:54:01	6.114.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:55:05	6.099.725,03	19.724.740/0001-07 - BONNA CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:55:50	6.098.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:56:10	6.110.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:57:50	6.097.000,00	39.284.794/0001-06 - S CARVALHO SOBRINHO LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:58:27	6.096.900,00	34.749.179/0001-04 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	24/02/2026 - 11:40:27	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	PROPOSTA CONCORRENCIA 01-2026-PMSA Ass.rar
0001	25/02/2026 - 13:54:43	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	PROPOSTA CONCORRENCIA 01-2026-PMSA Ass-BDI rev.rar
0001	26/02/2026 - 13:42:17	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	PROPOSTA CONCORRENCIA 01-2026-PMSA Ass-BDI rev1.rar
0001	27/02/2026 - 12:48:29	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	PROPOSTA CONCORRENCIA 01-2026-PMSA - Dili2.rar
0001	02/03/2026 - 13:29:49	22.299.405/0001-05 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	HABILITAÇÃO CONCORRENCIA 01-2026-PMSA.rar

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
03/03/2026 - 13:18	06/03/2026 - 18:00	09/03/2026 - 18:00

0001 - SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ARAGUAIA - PA.

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
34749179000104 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	02/03/2026 - 12:30:38	DECLARAMOS INTENÇÃO DE RECURSO CONTRA A HABILITAÇÃO DA PROPOSTA DA EMPRESA ESTRUTURAL.	Deferido



39284794000106 - S
CARVALHO SOBRINHO
LTDA

03/03/2026 - 13:15:53

Boa tarde a empresa S Carvalho Sobrinho Ltda vem por meio deste cumprimentar a comissão e seu ilustre pregoeiro. Deferido

Intenção de recurso.

A empresa vem por meio deste declarar a intenção de recurso sobre a proposta da empresa que está errada de muitas formas, não devendo ser continuada a habilitação da mesma uma vez que está errada a proposta, demais alegações na peça recursal.

Analisando o ponto, o relator salientou que a jurisprudência do TCU reconhece que "nas sessões públicas (pregão eletrônico ou presencial), ao realizar o juízo de admissibilidade das intenções de recurso a que se refere o art. 4º, inciso XVIII, da Lei 10.520/2002, o art. 11, inciso XVII, do Decreto 3.555/2000 e o art. 26, caput, do Decreto 5.450/2005, o pregoeiro deve verificar apenas a presença dos pressupostos recursais, ou seja, a sucumbência, a tempestividade, a legitimidade, o interesse e a motivação, abstendo-se de analisar, de antemão, o mérito do recurso".

35651632000108 - CHTT
BRASIL EIRELI

03/03/2026 - 13:18:25

ERROS NOS ENCARGOS SOCIAIS

Deferido

Recursos

CNPJ	Data de Envio	Recurso	Julgamento
34749179000104 - HABITAR CONSTRUTORA LTDA	06/03/2026 - 17:09:22	Recurso contra habilitação da empresa Estrutural. RECURSO_50 CASAS_TECENG (1).pdf.	Indeferido

Contrarrazões

CNPJ	Data de Envio	Contrarrazão	Julgamento
22299405000105 - ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA	09/03/2026 - 14:31:06	Em anexo Contrarrazão conforme solicitado Contrarrazão Estrutural CP 01-2026.pdf.	Deferido

Julgamentos

Data do Julgamento	Justificativa
23/03/2026 - 15:36:02	Recurso conhecido e desprovido, conforme documento anexo. DECISÃO RECURSO ADM - CONC. 01-2026.pdf.

Chat

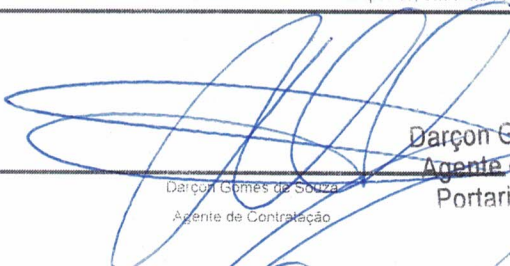
Data	Apelido	Frase
19/02/2026 - 09:17:54	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (1- Planilha de Orçamento.pdf) em 19/02/2026 às 09:17.
19/02/2026 - 09:18:11	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (2- Cronograma Fisico.pdf) em 19/02/2026 às 09:18.
19/02/2026 - 09:18:29	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (3- Planilha de Composição de Preço Unitário CPU.pdf) em 19/02/2026 às 09:18.
19/02/2026 - 09:18:49	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (4- autorização (7).pdf) em 19/02/2026 às 09:18.
19/02/2026 - 09:19:08	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (4- Tabela de encargos sociais.pdf) em 19/02/2026 às 09:19.
19/02/2026 - 09:19:36	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (5- Planilha de Composição de BDI.pdf) em 19/02/2026 às 09:19.
19/02/2026 - 09:19:56	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (6- Planilha Orçamento analítico.at.pdf) em 19/02/2026 às 09:19.
19/02/2026 - 09:20:17	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (7- Planilha Memoria de Cálculo.at.pdf) em 19/02/2026 às 09:20.
19/02/2026 - 09:20:42	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (18- MEMORIAL DESCRITIVO_V2.0 (1).pdf) em 19/02/2026 às 09:20.
19/02/2026 - 09:21:01	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (25-MATRIZ DE RISCOS - CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS.pdf) em 19/02/2026 às 09:21.
19/02/2026 - 09:22:33	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (26-ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP.pdf) em 19/02/2026 às 09:22.
19/02/2026 - 09:23:03	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (COTAÇÃO.pdf) em 19/02/2026 às 09:23.
19/02/2026 - 09:23:26	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (PROJETOS UNIFICADOS.pdf) em 19/02/2026 às 09:23.
19/02/2026 - 09:23:45	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DO EDITAL.pdf) em 19/02/2026 às 09:23.
19/02/2026 - 09:24:36	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (TERMO DE REFERÊNCIA - OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS Rev.pdf) em 19/02/2026 às 09:24.
19/02/2026 - 09:44:48	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (PARECER JURÍDICO EM EDITAL DE CONCORRÊNCIA 01-2026 PROCESSO 011-2026- PMSA, CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS, MINHA CASA MINHA VIDA..pdf) em 19/02/2026 às 09:44.
20/02/2026 - 11:57:44	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (8- Planilha de Composição Adeptadas.pdf) em 20/02/2026 às 11:57.
24/02/2026 - 09:03:53	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas

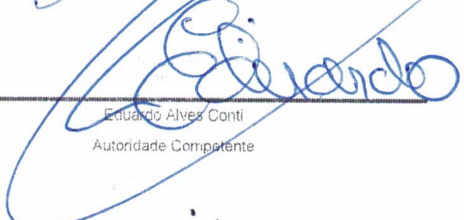


24/02/2026 - 09:04:29	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
24/02/2026 - 09:04:29	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
24/02/2026 - 09:04:29	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 100,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
24/02/2026 - 09:04:29	Sistema	Conforme o artigo 2º da Instrução Normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
24/02/2026 - 09:04:50	Agente de Contratação	Bom dia Srs.
24/02/2026 - 09:05:03	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
24/02/2026 - 09:05:03	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
24/02/2026 - 09:14:02	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 6.446.863,85 para o item 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
24/02/2026 - 09:15:08	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 6.446.863,85 para o item 0001 foi aprovado pelo agente de contratação.
24/02/2026 - 09:16:04	Agente de Contratação	Srs. Licitantes: Conforme previsto no Edital, informamos que, nos termos do Art. 59, 'PAR' 5º da Lei 14.133/21, propostas de engenharia inferiores a 85% do valor orçado pela Administração exigirão a prestação de garantia adicional, equivalente à diferença entre este percentual e o valor da proposta, caso o licitante seja declarado vencedor.
24/02/2026 - 09:21:28	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 6.100.000,00 para o item 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
24/02/2026 - 09:22:03	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 6.100.000,00 para o item 0001 foi aprovado pelo agente de contratação.
24/02/2026 - 10:00:28	Sistema	O item 0001 foi encerrado e foram identificadas MEs/EPPs na situação de desempate conforme a LC 123/2006.
24/02/2026 - 10:00:28	Sistema	O fornecedor que ofertou o lance no valor de R\$ 6.096.900,00 pode dar um lance de desempate pela LC 123/2006 para o item 0001 até 24/02/2026 às 10:05:27.
24/02/2026 - 10:05:29	Sistema	O fornecedor que ofertou o lance no valor de R\$ 6.097.000,00 pode dar um lance de desempate pela LC 123/2006 para o item 0001 até 24/02/2026 às 10:10:28.
24/02/2026 - 10:10:29	Sistema	O item 0001 não recebeu lances de desempate da LC 123/2006.
24/02/2026 - 10:10:29	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
24/02/2026 - 10:11:09	Sistema	O item 0001 teve como arrematante ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA - DE MAIS com lance de R\$ 6.021.447,00.
24/02/2026 - 10:20:27	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:20 do dia 24/02/2026.
24/02/2026 - 10:20:27	Sistema	Motivo: Solicito que seja encaminhada a proposta financeira em conformidade com o edital, sob pena de desclassificação.
24/02/2026 - 11:40:27	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
24/02/2026 - 12:22:03	Agente de Contratação	Boa tarde. Estamos conferindo a documentação apresentada.
24/02/2026 - 12:22:44	Agente de Contratação	Retornaremos amanhã, 25/02/2026, às 8:30h
25/02/2026 - 08:48:53	Agente de Contratação	Bom dia pessoal. Estamos reiniciando a sessão.
25/02/2026 - 12:43:27	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 14:44 do dia 25/02/2026.
25/02/2026 - 12:43:27	Sistema	Motivo: A composição do BDI apresentada na proposta, apresenta inconsistência entre os índices apresentados (CPRB) e a atividade da empresa. Dessa forma, a empresa deverá, no prazo de 2 (duas) horas, readequar a alíquota de CPRB conforme redução gradual (Lei nº 14.973/2024), nos índices apresentados de acordo com a atividade da empresa, ou apresentar justificativa técnica caso opte por manter os valores ora apresentados. De acordo com o princípio do formalismo moderado, esta diligência destina-se ao saneamento de erros formais, sendo vedada a alteração do valor global da proposta original, sob pena de desclassificação.
25/02/2026 - 13:54:43	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
26/02/2026 - 11:54:53	Agente de Contratação	Bom dia srs.
26/02/2026 - 11:59:05	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 26/02/2026.
26/02/2026 - 11:59:05	Sistema	Motivo: A jurisprudência consolidada no âmbito do TCU estabelece que desclassificações ou inabilitações de propostas por falhas sanáveis são irregulares quando não há realização de diligências para esclarecimento, conforme previsto na legislação aplicável (Acórdão 2265/2020-TCU-Plenário, relator Ministro Benjamin Zylber; 2.903/2021-TCU-Plenário, relator Ministro Raimundo Carreiro; 988/2022-TCU-Plenário, relator Ministro Antônio Anastasia; entre outros). Dessa forma, a empresa licitante deve, no prazo de 2 (duas) horas: 1) Verificar sobre o INSS zerado na tabela de encargos sociais, devendo a mesma apresentar justificativa ou readequar a planilha. 2) Verificar quanto à planilha de composição do BDI, vez que de acordo com o CTM de Santana do Araguaia, o ISS retido na fonte é de 5% (Lei Complementar 015/2019). Portanto, a planilha deve ser adequada a essa normativa, sem impactar na composição do BDI final, sob pena de desclassificação da proposta.
26/02/2026 - 13:42:17	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
26/02/2026 - 15:44:53	Agente de Contratação	Tendo em vista o realinhamento das planilhas de ENCARGOS SOCIAIS e BDI, realizadas pela empresa ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 22.299.405/0001-05 em sede de diligência, faço remessa dos autos ao Departamento de Engenharia deste Município, para emissão de parecer técnico, tendo em vista que tais correções de índices de INSS e ISS podem impactar do valor final da proposta.
26/02/2026 - 15:46:00	Agente de Contratação	Boa tarde. Retornaremos a sessão, amanhã, 27/02/2026, às 10h.
27/02/2026 - 11:07:33	Agente de Contratação	Bom dia Srs.
27/02/2026 - 11:10:23	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:10 do dia 27/02/2026.



27/02/2026 - 11:10:23	Sistema	Motivo: Após encaminhada as planilhas para o Departamento de Engenharia, o mesmo retornou com a seguinte resposta: "O licitante refez a planilha de BDI, incluindo os custos reais que a empresa possui, de modo que a desoneração da folha (recolhimento da parte patronal em 2026) para o tipo de empresa que ele tem é 10% e não zero, como colocou anteriormente. Já o ISS retido na fonte, também foi corrigido para constar 5%, conforme CTM. Contudo, tendo em vista que esses novos e reais valores impactam significativamente na planilha de preços da mão de obra do interessado, recomendo que ele apresente e revise TODAS as planilhas, (inclusive salários de CCT, ou ACT, HE, DSR, FGTS, Aviso Prévio, décimo terceiro, etc) já incorporando os novos valores dos tributos lançados.
27/02/2026 - 11:22:40	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (Parecer Tecnico obra_ Construção 50 Casas.pdf) em 27/02/2026 às 11:22.
27/02/2026 - 12:48:29	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
27/02/2026 - 13:29:12	Agente de Contratação	Encaminho a área técnica para emissão de parecer e verificação das informações.
27/02/2026 - 13:30:26	Agente de Contratação	Daremos continuidade na sessão na data de 02/03/2026, às 10h.
02/03/2026 - 12:26:13	Agente de Contratação	Boa tarde Srs.
02/03/2026 - 12:27:04	Sistema	O fornecedor ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
02/03/2026 - 12:27:24	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 02/03/2026 às 12:37.
02/03/2026 - 12:30:38	Sistema	O fornecedor HABITAR CONSTRUTORA LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o item 0001.
02/03/2026 - 12:39:36	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 14:40 do dia 02/03/2026.
02/03/2026 - 12:39:36	Sistema	Motivo: Solicito que seja enviada a documentação de habilitação, em conformidade com o solicitado no Edital, sob pena de desclassificação.
02/03/2026 - 13:29:49	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
02/03/2026 - 13:34:12	Sistema	O Autoridade Competente adicionou o arquivo (Parecer Tecnico Complementar obra_ Construção 50 Casas.pdf) em 02/03/2026 às 13:34.
03/03/2026 - 12:58:39	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA.
03/03/2026 - 13:07:47	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
03/03/2026 - 13:08:18	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 03/03/2026 às 13:18.
03/03/2026 - 13:15:53	Sistema	O fornecedor S CARVALHO SOBRINHO LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
03/03/2026 - 13:18:25	Sistema	O fornecedor CHTT BRASIL EIRELI - Ltda/Eireli declarou intenção de recurso para o item 0001.
03/03/2026 - 13:19:59	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo agente de contratação para 06/03/2026 às 18:00, com limite de contrarrazão para 09/03/2026 às 18:00.
06/03/2026 - 17:09:22	Sistema	O fornecedor HABITAR CONSTRUTORA LTDA - EPP/SS enviou recurso para o item 0001.
09/03/2026 - 14:31:06	Sistema	O fornecedor ESTRUTURAL ENGENHARIA LTDA - DEMAIS enviou contrarrazão para o item 0001.
23/03/2026 - 12:59:18	Sistema	Os recursos do item 0001 foram encaminhados para julgamento.
23/03/2026 - 12:59:32	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
23/03/2026 - 15:36:02	Sistema	Eduardo Alves Conti decidiu pelo indeferimento do recurso apresentado por HABITAR CONSTRUTORA LTDA, conforme justificativa registrada no sistema.
23/03/2026 - 15:36:02	Sistema	Justificativa: Recurso conhecido e desprovido, conforme documento anexo.


 Darçon Gomes de Souza
 Agente de Contratação
 Portaria nº 079/2025


 Eduardo Alves Conti
 Autoridade Competente


 Edson Santos da Silva
 Apoio


 Rosimere Abreu de Paula



Apelo

